

Informace k revitalizaci

Vážení vlastníci,

Na shromáždění SVJ dne 17.1.2018 byla schválena revitalizace našeho bytového domu včetně financování. (Viz zápis ze shromáždění na vývěsce v domě a webových stránkách)

Co to pro nás znamená?

Výbor podepsal 29.1.2018 smlouvu s generálním dodavatelem, firmou Trigema Building a.s.
Je dohodnutý termín prací od 23.2. do 15.11.2018

V první fázi budou vyměněna okna těm, kteří je dosud vyměněná nemají. Tyto práce budou probíhat březen až duben. Pokračovat budou práce v interiéru. Venkovní práce budou probíhat od června do října.

Prosíme o shovívavost, trpělivost a maximální potřebnou součinnost, aby vše proběhlo hladce a bez zbytečných průtahů. Čeká nás bydlení v opraveném domě, za který se nebudeme stydět a který plánujeme do dvou až tří let udělat bezbariérovým domem.

Sledujte vývesku v domě a webové stránky, budeme vás informovat o důležitých věcech, termínech prací apod.

K upřesnění rozsahu nákupu oken, žaluzií, zasklení balkonů a zpracování harmonogramu prací je nutné vyplnit přiložený dotazník :

Potřebujeme znát následující informace:

- **Kdo má vyměněná okna a kdo ne.** Lidé, kteří nemají okna vyměněná si výměnu platí sami.
Orientační cena: malé byty 25 000 Kč , velké byty 50 000 Kč.
Jsou tři možnosti placení: -jednorázově v roce 2018 na základě faktury od SVJ
-splátkový kalendář na 24 měsíců
-splátkový kalendář na 36 měsíců
- **Kdo má již zasklený balkon a kdo ne.** Lidé, kteří mají již zaskleno: výměna zasklení bude hrazena v rámci revitalizace. Vlastníci, kteří zaskleno nemají: zasklení si zaplatí formou splátkového kalendáře na 15 let. Orientační cena zasklení je 25 000 Kč.
- **Kdo z malých bytů požaduje venkovní sušák na prádlo.** Orientační cena včetně montáže 5.000 Kč. Sušáky budou jednotné.
Jsou tři možnosti placení: -jednorázově v roce 2018 na základě faktury od SVJ
-splátkový kalendář na 24 měsíců
-splátkový kalendář na 36 měsíců
- **Kdo z malých nebo i velkých bytů požaduje předokenní rolety nebo žaluzie.** Orientační cena je 7.000 Kč na okno. Bude jednotný styl, vše dodáno přes dohodnutého dodavatele.
Jsou tři možnosti placení: -jednorázově v roce 2018 na základě faktury od SVJ
-splátkový kalendář na 24 měsíců
-splátkový kalendář na 36 měsíců

- **Kdo vlastní satelit.** V rámci revitalizace bude umístěn na střechu domu, na stožár. Pokud si ho chcete nyní kupovat a během revitalizace také umístit na stožár, prosím sdělte nám to.

Vážení majitelé bytů,

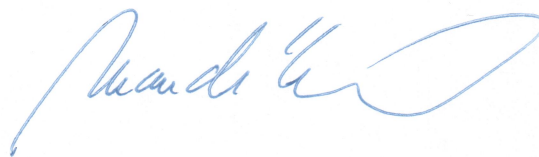
dovolujeme si Vás upozornit, že v případě předložení požadavku mimo stanovený termín, na dodatečnou montáž žaluzií, sušáků na prádlo, zasklení balkonů a montáž satelitů nebude moci být reflektováno, neboť jejich montáž nebude po provedení zateplení dodatečně možná z důvodu záruky!!

Prosíme o vyplnění dotazníku a vhození do poštovní schránky SVJ v domě nebo zaslání na email: vybor@svj2028.cz .

Termín: 28.2.2018.

Děkujeme

Výbor SVJ Sezemínská 2028



Společenství vlastníků
jednotek Sezemínská 2028
SEZEMÍNSKÁ 2028/1
155 00 PRAHA 5
IČ: 045 08 599