

Odborný odhad nákladů - Revitalizace objektu Sezemínská 2028, Praha 5

	položka	jednotka	množství	cena za jednotku	cena celkem bez DPH
1	Zateplení obvodového pláště (EPS 140 mm, MW 140 mm) vč. ostění, parapetů, zateplení lodžii - boky, čelo, podhled, omítka silikonová 1,5 mm - kvalitativní třída A, klempířské prvky na fasádě	m2	3,346.53	1,650.00	5,521,781.93
2	Lodžie - nové skladby podlah (vybourání stávajících podlah, nové souvrství podlah vč. hydroizolací a mrazuvzdorné dlažby)	ks	24.00	16,000.00	384,000.00
3	Lešení	m2	3,500.00	150.00	525,000.00
4	Zábradlí hliníkové	ks	24.00	25,000.00	600,000.00
5	Bezrámové zasklení	ks	24.00	25,000.00	600,000.00
6	Okapový chodník (obrubník, kamenivo, vč. zemních prací)	bm	140.00	800.00	112,000.00
7	Zateplení střešního pláště - bez VZT	m2	500.00	1,600.00	800,000.00
8	VZT motory	ks	7.00	70,000.00	490,000.00
9	Zábor veřejného prostranství	kpl	1.00	150,000.00	150,000.00
10	Zateplení stropu suterénu	m2	400.00	800.00	320,000.00
11	Okna bytová	m2	253.77	3,500.00	888,195.00
12	Výtah	ks	2.00	1,200,000.00	2,400,000.00
13	Rekonstrukce interieru (dlažby, lino, malba)	kpl	1.00	1,200,000.00	1,200,000.00
14	Zařízení staveniště	kpl	1.00	250,000.00	250,000.00
15	Ostatní náklady (sušáky, hromosvody aj.)	kpl	1.00	400,000.00	400,000.00

CELKEM bez DPH

14,640,976.93 Kč

DPH 15%

2,196,146.54 Kč

CELKEM vč. DPH

16,837,123.46 Kč

Dotace NZU 2016 - Bytové domy

	položka	jednotka	množství	cena za jednotku	cena celkem bez DPH
1	Zateplení obvodového pláště (EPS 140 mm, MW 140 mm) vč. ostění, parapetů, zateplení lodžii - boky, čelo, podhled, omítka silikonová 1,5 mm - kvalitativní třída A	m2	2,562.51	430.00	1,101,879.30
2	Střecha objektu	ks	452.53	380.00	171,961.40
3	Okna	m2	253.77	1,250.00	317,212.50
4	Strop suterénu	ks	400.00	200.00	80,000.00

CELKEM DOTACE

1,671,053.20 Kč

ROZDÍL PO ZAPOČTENÍ DOTACE

15,166,070.26 Kč

Porovnání opravy fasády se zateplením

	položka	jednotka	množství	cena za jednotku	cena celkem bez DPH
	Zateplení obvodového pláště (EPS 140 mm, MW 140 mm) vč. ostění, parapetů, zateplení lodžii - boky, čelo, podhled, omítka silikonová 1,5 mm - kvalitativní třída A, klempířské prvky na fasádě	m2	3,346.53	1,650.00	5,521,781.93
	Oprava fasády, přetmelení spar panelů, nátěr fasády fasádní barvou, reprofilace výztuže a statických poruch, klempířské prvky na fasádě	m2	3,346.53	1,050.00	3,513,861.23
	Rozdíl				2,007,920.70
	DPH 15%				301,188.11
	Rozdíl s DPH				2,309,108.81

CELKOVÁ DOTACE PŘI KOMPLETNÍ REVITALIZACI DOTACE

1,671,053.20

ROZDÍL PO ZAPOČTENÍ DOTACE

638,055.61 Kč

Odborný odhad nákladů - Revitalizace objektu Sezemínská 2028, Praha 5

	položka	jednotka	množství	cena za jednotku	cena celkem bez DPH
1	Oprava fasády, přetmelení spar panelů, nátěr fasády fasádní barvou, reprofilace výztuže a statických poruch, klempířské prvky na fasádě	m2	3,346.53	1,050.00	3,513,861.23
2	Lodžie - nové skladby podlah (vybourání stávajících podlah, nové souvrství podlah vč. hydroizolací a mrazuvzdorné dlažby)	ks	24.00	16,000.00	384,000.00
3	Lešení	m2	3,500.00	150.00	525,000.00
4	Zábradlí hliníkové	ks	24.00	25,000.00	600,000.00
5	Bezrámové zasklení	ks	24.00	25,000.00	600,000.00
6	Okapový chodník (obrubník, kamenivo, vč. zemních prací)	bm	140.00	800.00	112,000.00
7	Zateplení střešního pláště - bez VZT	m2	500.00	1,600.00	800,000.00
8	VZT motory	ks	7.00	70,000.00	490,000.00
9	Zábor veřejného prostranství	kpl	1.00	150,000.00	150,000.00
10	Zateplení stropu suterénu	m2	400.00	800.00	320,000.00
11	Okna bytová	m2	253.77	3,500.00	888,195.00
12	Výtah	ks	2.00	1,200,000.00	2,400,000.00
13	Rekonstrukce interieru (dlažby, lino, malba)	kpl	1.00	1,200,000.00	1,200,000.00
14	Zařízení staveniště	kpl	1.00	250,000.00	250,000.00
15	Ostatní náklady (sušáky, hromosvody aj.)	kpl	1.00	400,000.00	400,000.00

CELKEM bez DPH

12,633,056.23 Kč

DPH 15%

1,894,958.43 Kč

CELKEM vč. DPH

14,528,014.66 Kč